



Edile Forestiere

**PREVENTIVO NR.
DEL**

051/2026
16/04/26

Proprietà:

ASD GS AZZURRA 1939

Via Padre Granata 14 - Lodi

PREVENTIVO PER:

OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O
CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO)

DA ESEGUIRE PRESSO LA VS. PROPRIETÀ'.

Legenda

Di seguito è spiegato come leggere i differenti colori utilizzati nel documento

Rifiutate
In rosso

Lavorazioni aggiornate/modificate rispetto al precedente preventivo e sommate al totale delle opere

Lavorazioni in alternariva e/o variante NON sommati al totale delle opere

Lavorazioni rifiutate rispetto al preventivo iniziale

Osservazioni, spiegazioni, specifiche, nota bene

**Distinti Saluti
Geom. Massimo Forestiere**



EdileForestiere

N° ord.	Rif. E.P.U.	DESCRIZIONE	FATTORI	U.M.	PRODOTTI	PREZZO	IMPORTO	Totale €
			Parti simili		Positivi	Unitario €	Parziale €	
		ASD GS AZZURRA 1939 Via Padre Granata 14 - Lodi OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO) PREVENTIVO N. 051/2026 del 16/04/2026						
	1.000	IMPIANTO DI CANTIERE						
1		Lavorazioni: - Piazzamento di cantiere - Adempimento di tutti gli oneri in materia di sicurezza - Delimitazione delle aree di lavoro e stoccaggio materiali - Pulizia giornaliera e finale di tutti i materiali di risulta - Smobilitazione finale.	1,0	a.c.	1,00	€ 262,00	€ 262,00	€ 262,00
2		Sicurezza: - Redazione P.O.S. (piano operativo di sicurezza).	1,0	a.c.	1,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
		SOMMANO IMPIANTO DI CANTIERE						€ 412,00
	2.000	SPOGLIATOIO 1_demolizioni e ricostruzioni						
1		Demolizione pavimenti interni esistenti, incluso sottofondo, compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	26,10	€ 32,00	€ 835,20	€ 835,20
2		Demolizione rivestimenti interni esistenti compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	26,20	€ 20,00	€ 524,00	€ 524,00
3		DOCCE:						
4		Nuovo impianto idraulico	1,0	n	4,00	€ 520,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00
5		storm one mix doccia incasso c/deviatore	1,0	n	4,00	€ 94,86	€ 379,44	€ 379,44
6		braccio doccia pesante e soffione monogetto	1,0	n	4,00	€ 58,31	€ 233,22	€ 233,22
7		wavin piletta a pavimento griglia inox	1,0	n	4,00	€ 41,34	€ 165,36	€ 165,36
8		WC:						
9		atacco idrico per wc	1,0	n	1,00	€ 390,00	€ 390,00	€ 390,00
10		sigma 8 cassetta incasso lt.9 geberit	1,0	n	1,00	€ 175,41	€ 175,41	€ 175,41
11		vaso a terra ideal standard classico	1,0	n	1,00	€ 102,90	€ 102,90	€ 102,90
12		sedile slim termoidurente	1,0	n	1,00	€ 51,87	€ 51,87	€ 51,87
13		placca 2 tasti sigma01 bianca 115per 10977011077011035811130	1,0	n	1,00	€ 54,89	€ 54,89	€ 54,89
14		canotto allacciamento cromo 44 40 118	1,0	n	1,00	€ 25,57	€ 25,57	€ 25,57



EdileForestiere

N° ord.	Rif. E.P.U.	DESCRIZIONE	FATTORI	PRODOTTI	PREZZO	IMPORTO	
			Parti simili		Unitario €	Parziale €	Totale €
		ASD GS AZZURRA 1939 Via Padre Granata 14 - Lodi OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO) PREVENTIVO N. 051/2026 del 16/04/2026					
15		PUNTO ACQUA:					
16		punto acqua con rubinetto portagomma	1,0	n	1,00 €	156,00 €	156,00 €
17		Assistenza muraria all'opera dell'idraulico per esecuzione tracce, muratura tubi e zanche, copertura tubi a pavimento ed ogni altro onere necessario per permettere l'esecuzione degli impianti a regola d'arte.	1,0	a.c.	1,00 €	3.176,00 €	3.176,00 €
18		Esecuzione di singolo sottofondo in sabbia e cemento , eseguito con mezzo meccanico, eseguito con mezzo meccanico ed ogni altro onere necessario.	1,0	mq.	26,10 €	55,00 €	1.435,50 €
19		Rimozione porte interne esistenti ed ogni altro accessorio compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	n.	1,00 €	50,00 €	50,00 €
20		Fornitura PAVIMENTO e RIVESTIMENTO <u>-----</u> NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - il materiale verrà scelto c/o nostri fornitori - prezzo di listino c/o nostro fornitore - somma 10% per sfrido - il quantitativo potrebbe aumentare in base alle quantità per scatola	1,0	mq.	57,53 €	30,00 €	1.725,90 €
21		Posa in opera di PAVIMENTO e RIVESTIMENTO NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - formato massimo cm 60x60	1,0	mq.	52,30 €	55,00 €	2.876,50 €
22		Fornitura e posa di nuova porta multiservizi/ferro - misure minime mt 0,70 x H 2,00	1,0	cad	1,00 €	421,00 €	421,00 €
		SOMMA SPOGLIATOIO 1 _demolizioni e ricostruzioni					€ 14.858,76
	3.000	SPOGLIATOIO 2 _demolizioni e ricostruzioni					
1		Demolizione pavimenti interni esistenti, incluso sottofondo , compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	26,10 €	32,00 €	835,20 €



EdileForestiere

N° ord.	Rif. E.P.U.	DESCRIZIONE	FATTORI	U.M.	PRODOTTI	PREZZO	IMPORTO	Totale €
			Parti simili		Positivi	Unitario €	Parziale €	
		ASD GS AZZURRA 1939 Via Padre Granata 14 - Lodi OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO) PREVENTIVO N. 051/2026 del 16/04/2026						
2		Demolizione rivestimenti interni esistenti compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	26,20	€ 20,00	€ 524,00	€ 524,00
3		DOCCE:						
4		Nuovo impianto idraulico	1,0	n	4,00	€ 520,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00
5		storm one mix doccia incasso c/deviatore	1,0	n	4,00	€ 94,86	€ 379,44	€ 379,44
6		braccio doccia pesante e soffione monogetto	1,0	n	4,00	€ 58,31	€ 233,22	€ 233,22
7		wavin piletta a pavimento griglia inox	1,0	n	4,00	€ 41,34	€ 165,36	€ 165,36
8		WC:						
9		atacco idrico per wc	1,0	n	1,00	€ 390,00	€ 390,00	€ 390,00
10		sigma 8 cassetta incasso lt.9 geberit	1,0	n	1,00	€ 175,41	€ 175,41	€ 175,41
11		vaso a terra ideal standard classico	1,0	n	1,00	€ 102,90	€ 102,90	€ 102,90
12		sedile slim termoindurente	1,0	n	1,00	€ 51,87	€ 51,87	€ 51,87
13		placca 2 tasti sigma01 bianca 115per 10977011077011035811130	1,0	n	1,00	€ 54,89	€ 54,89	€ 54,89
14		canotto allacciamento cromo 44 40 118	1,0	n	1,00	€ 25,57	€ 25,57	€ 25,57
15		PUNTO ACQUA:						
16		punto acqua con rubinetto portagomma	1,0	n	1,00	€ 156,00	€ 156,00	€ 156,00
17		Assistenza muraria all'opera dell'idraulico per esecuzione tracce, muratura tubi e zanche, copertura tubi a pavimento ed ogni altro onere necessario per permettere l'esecuzione degli impianti a regola d'arte.	1,0	a.c.	1,00	€ 3.176,00	€ 3.176,00	€ 3.176,00
18		Esecuzione di singolo sottofondo in sabbia e cemento , eseguito con mezzo meccanico, eseguito con mezzo meccanico ed ogni altro onere necessario.	1,0	mq.	26,10	€ 55,00	€ 1.435,50	€ 1.435,50
19		Rimozione porte interne esistenti ed ogni altro accessorio compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	n.	1,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00

EDILE FORESTIERE srl
con socio unico

Edile Forestiere srl (con socio unico) - Via Padre Marcolini, 18/A – 20070 CERRO AL LAMBRO (MI) - P.IVA 11080190967

- Ufficio 02.83.59.54.16 Fax 02.83.59.54.17 cell: 335.64.06.047 - mail: massimo@edileforestiere.com



EdileForestiere

N° ord.	Rif. E.P.U.	DESCRIZIONE	FATTORI	U.M.	PRODOTTI	PREZZO	IMPORTO	Totale €
			Parti simili		Positivi	Unitario €	Parziale €	
		ASD GS AZZURRA 1939 Via Padre Granata 14 - Lodi OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO) PREVENTIVO N. 051/2026 del 16/04/2026						
20		Fornitura PAVIMENTO e RIVESTIMENTO <u>-</u> NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - il materiale verrà scelto c/o nostri fornitori - prezzo di listino c/o nostro fornitore - somma 10% per sfrido - il quantitativo potrebbe aumentare in base alle quantità per scatola	1,0	mq.	57,53	€ 30,00	€ 1.725,90	€ 1.725,90
21		Posa in opera di PAVIMENTO e RIVESTIMENTO NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - formato massimo cm 60x60	1,0	mq.	52,30	€ 55,00	€ 2.876,50	€ 2.876,50
22		Fornitura e posa di nuova porta multiservizi/ferro	1,0	cad	1,00	€ 421,00	€ 421,00	€ 421,00
		SOMMA SPOGLIATOIO 2 _demolizioni e ricostruzioni						€ 14.858,76
	4.000	SPOGLIATOIO 3 (mister)_demolizioni e ricostruzioni						
1		Demolizione pavimenti interni esistenti, incluso sottofondo , compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	6,80	€ 32,00	€ 217,60	€ 217,60
2		Demolizione rivestimenti interni esistenti compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle PP.DD. Incluso oneri	1,0	mq.	16,70	€ 20,00	€ 334,00	€ 334,00
3		DOCCE:						
4		Nuovo impianto idraulico	1,0	n	1,00	€ 520,00	€ 520,00	€ 520,00
5		storm one mix doccia incasso c/deviatore	1,0	n	1,00	€ 94,86	€ 94,86	€ 94,86
6		braccio doccia pesante e soffione monogetto	1,0	n	1,00	€ 58,31	€ 58,31	€ 58,31
7		wavin piletta a pavimento griglia inox	1,0	n	1,00	€ 41,34	€ 41,34	€ 41,34
8		WC:						
9		atacco idrico per wc	1,0	n	1,00	€ 390,00	€ 390,00	€ 390,00
10		sigma 8 cassetta incasso lt.9 geberit	1,0	n	1,00	€ 175,41	€ 175,41	€ 175,41



EdileForestiere

N° ord.	Rif. E.P.U.	DESCRIZIONE	FATTORI	U.M.	PRODOTTI	PREZZO	IMPORTO	Totale €
			Parti simili		Positivi	Unitario €	Parziale €	
		ASD GS AZZURRA 1939 Via Padre Granata 14 - Lodi OPERE DI MANUTENZIONE SPOGLIATOI C/O CAMPO MARTE - VIA CAVAL LEGGERI (LO) PREVENTIVO N. 051/2026 del 16/04/2026						
11		vaso a terra ideal standard classico	1,0	n	1,00	€ 102,90	€ 102,90	€ 102,90
12		sedile slim termoindurente	1,0	n	1,00	€ 51,87	€ 51,87	€ 51,87
13		placca 2 tasti sigma01 bianca 115per 10977011077011035811130	1,0	n	1,00	€ 54,89	€ 54,89	€ 54,89
14		canotto allacciamento cromo 44 40 118	1,0	n	1,00	€ 25,57	€ 25,57	€ 25,57
15		PUNTO ACQUA:						
16		punto acqua con rubinetto portagomma	1,0	n	0,00	€ 156,00	€ -	non previsto
17		Assistenza muraria all'opera dell'idraulico per esecuzione tracce, muratura tubi e zanche, copertura tubi a pavimento ed ogni altro onere necessario per permettere l'esecuzione degli impianti a regola d'arte.	1,0	a.c.	1,00	€ 1.596,00	€ 1.596,00	€ 1.596,00
18		Esecuzione di singolo sottofondo in sabbia e cemento , eseguito con mezzo meccanico, eseguito con mezzo meccanico ed ogni altro onere necessario.	1,0	mq.	6,80	€ 55,00	€ 374,00	€ 374,00
19		Fornitura PAVIMENTO e RIVESTIMENTO <u>-----</u> NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - il materiale verrà scelto c/o nostri fornitori - prezzo di listino c/o nostro fornitore - somma 10% per sfrido - il quantitativo potrebbe aumentare in base alle quantità per scatola	1,0	mq.	25,85	€ 30,00	€ 775,50	€ 775,50
20		Posa in opera di PAVIMENTO e RIVESTIMENTO NOTA BENE: - esclusi decori e pezzi speciali quali listelli ecc.... - formato massimo cm 60x60	1,0	mq.	23,50	€ 55,00	€ 1.292,50	€ 1.292,50
		SOMMA SPOGLIATOIO 3 (mister)_demolizioni e ricostruzioni						€ 6.104,74
		TOTALE COMPLESSIVO OPERE						€ 36.234,25



EdileForestiere

Oneri esclusi dal ns. preventivo:

Iva aliquota di legge. (iva 10%)
fornitura di acqua ed energia elettrica
oneri permessi e concessioni comunali di alcun genere. (se necessari)
tutto quant'altro non espressamente specificato

Modalità di pagamento:

Da concordare di comune accordo alla firma della presente.

Validità offerta: 30gg.

PER ACCETTAZIONE

--

Distinti saluti.

Geom. FORESTIERE Massimo

EDILE FORESTIERE srl
con socio unico